**Zápis průběhu 57. schůze rady městského obvodu konané dne 30. července 2025**

| | |
|---|---|
| **Místo konání:** | kancelář starosty |
| **Předsedající:** | Bc. Aleš Boháč, MBA |
| **Přítomní členové rady:** | Bc. Martina Stankušová, Pavel Šebesta, Jan Maceček, Milan Lukáš, BcA. Roman Pecháček |
| **Omluveni:** | Ing. Jakub Sládek |
| **Neomluveni:** | --- |
| **Zahájení:** | 15:10 hodin |
| **Přerušení:** | --- |
| **Ukončení:** | 18:45 hodin |
| **Tajemník:** | --- |
| **Zapisovatel:** | Bc. Kateřina Krestová |

Starosta přivítal přítomné a omluvil pana Sládka z jednání. Dále seznámil radní s programem doplněným o 5 přínosů. K přínosům hovoří. Poté navrhuje schválení programu dnešní schůze a dává hlasovat.

**Materiál č. RMOb/0767/25**

**Schválení programu 57. schůze rady městského obvodu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1195/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0738/25**

**Návrh na zadání veřejné zakázky pod názvem „Autorský dozor - Energetické úspory BD na ulici Pátova č. 656/4“**

Starosta uvádí, že dotace je schválena na Pátovu č. 4 i č. 6. Autorský dozor je záměrně soutěžen jednotlivě.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1196/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0737/25**

**Návrh dohod o ukončení smluv o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících – GasNet s. r. o. v rámci projektu „Projektová dokumentace: Energetické úspory bytových domů na ulici Pátova č. 656/4 a 657/6“**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1197/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0742/25**

**Stanovisko „Lávka přes řeku Lučinu na ul. Krištofova, ev. č .OV-228L“**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1198/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0734/25**

**Návrh na neuzavření nájemní smlouvy**

Materiál komentuje místostarostka. Zahrada je neudržovaná, zarostlá a zřejmě zde docházelo i k pálení materiálu. Odbor MBaI nedoporučuje nájemní smlouvu uzavírat. Nikdo nemá další otázky, starosta dává hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1199/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0739/25**

**Navýšení ceny za pronájem pozemků pod garážemi a vzor nové nájemní smlouvy**

Místostarostka přibližuje postup konzultovaný s právníkem. Pan Pecháček se ptá na dosud platnou cenu za pronájem pozemků pod garážemi. Místostarostka odpovídá. Následuje diskuse. Nikdo nemá další otázky, starosta dává hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1200/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0741/25**

**Návrh na uzavření smlouvy o dílo na realizaci služby pod názvem „Provedení inventarizace dřevin, rostoucích na pozemcích statutárního města Ostravy, nacházejících se v katastrálním území Radvanice a Bartovice“**

Starosta vysvětluje význam této služby. Následuje diskuse. Poté dává hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1201/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0743/25**

**Návrh na uzavření smlouvy o dílo S 0362/2025/SRDaŽP na realizaci akce "Regenerace území kolem řeky Lučiny v Ostravě - Radvanicích"**

Starosta přibližuje, které kroky jsou již realizovány, dotace je získána a zakázku vysoutěžily Ostravské městské lesy a zeleň s. r. o.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1202/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0745/25**

**Návrh na zadání veřejné zakázky pod názvem „Energetické úspory BD na ulici Pátova č. 656/4 “ a „Energetické úspory BD na ulici Pátova č. 657/6“ a udělení plné moci k zastupování**

Starosta vysvětluje důvody sloučené veřejné zakázky na oba bytové domy.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1203/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0744/25**

**Prodloužení platnosti karet s volným vstupem do multifunkčního hřiště Koupark**

Starosta radním vyčísluje návštěvnost multifunkčního hřiště. Velmi vysoká je návštěvnost škol jak z blízkých, tak i vzdálených měst a obcí.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1204/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0736/25**

**Souhlasy se stavbami – ProjektHAUS stavby s.r.o., Ing. Jiří Majer, ATELIER 38 s.r.o., INKOS-OSTRAVA, a.s.**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1205/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0733/25**

**Zápis č. 9/2025 z jednání finančního výboru konaného dne 9. června 2025**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1206/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0753/25**

**Návrh smlouvy o dodávce vody z vodovodu VV- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1207/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0755/25**

**Návrh Smluv o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN – ČEZ Prodej, a. s.**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1208/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0751/25**

**Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ Distribuce a. s., RSBP Property s. r. o.**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1209/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0747/25**

**Nařízení města č. 14/2022 – návrh na neudržování částí místních komunikací v zimním období**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1210/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0752/25**

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 (S 0380/2025/SRDaŽP) ke smlouvě o dílo č. S 0338/2025/SRDaŽP pro stavbu „Celoplošné opravy místních komunikací – 1. etapa v roce 2025“**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1211/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0756/25**

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 (S 0384/2025/SRDaŽP) ke smlouvě o dílo č. S 0057/2025/SRDaŽP pro stavbu „Rekonstrukce chodníku na ul. Těšínské, úsek Fryštátská – Nad Kaplí“**

Vícepráce byly vyčísleny na částku 442.821,09 Kč s DPH. Starosta vícepráce dovysvětluje. Materiál půjde ke schválení na město.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1212/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0749/25**

**Souhlas s kácením dřevin – PUDIS a. s.**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1213/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0750/25**

**Návrh záměru prodeje pozemku v k. ú. Radvanice – PM Family Trust**

Jedná se o slepou ulici, která nemá významný charakter v území městského obvodu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1214/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0754/25**

**Návrh záměrů pronájmu pozemků pod garážemi – Bílý, Lipovský, Šuléř**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1215/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0757/25**

**Souhlas se záměrem výstavby samoobslužné myčky – Zdeňka Ševčíková**

Starosta ukazuje umístění samoobslužné myčky na mapce.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1216/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0758/25**

**Návrh na uzavření smlouvy o dílo č. 0385/2025/SRDaŽP pro stavbu „Oprava místní komunikace ul. Březová – 3.etapa**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1217/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0748/25**

**Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – 3x ČEZ Distribuce a. s., Opielová, Holcová, manželé Michnovi**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1218/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0759/25**

**Návrh pachtovní smlouvy – Mečiak**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1219/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0760/25**

**Bytové záležitosti**

K materiálu proběhla diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1220/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0762/25**

**Dohoda o přistoupení k cash-poolingu fiktivního pro ekonomicky spjatou skupinu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1221/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0766/25**

**Návrhy smluv o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV(NN) - informační kiosky pro k. ú. Radvanice a Bartovice - 6x ČEZ Distribuce a. s.**

Starosta návrhy smluv vysvětluje. Dotační tituly nyní zjišťuje.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1222/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0768/25**

**Návrh stanoviska k výkupu a bezúplatnému nabytí pozemků v k. ú. Bartovice a následnému svěření městskému obvodu Radvanice a Bartovice**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1223/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0763/25**

**Mateřská škola Ostrava - Radvanice, Těšínská 279, příspěvková organizace - změna odpisového plánu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1224/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0764/25**

**Mateřská škola Ostrava - Radvanice, Těšínská 279, příspěvková organizace - převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1225/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0770/25**

**Návrh smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o zřízení práva stavby-TGA WEST s.r.o.**

Materiál předložen jako dodatek programu 57. schůze rady městského obvodu.

Návrh smlouvy byl kvůli složitosti připraven s pomocí právníka.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1226/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0765/25**

**Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Celoplošné opravy místních komunikací – 2. etapa v roce 2025“**

Materiál předložen jako dodatek programu 57. schůze rady městského obvodu.

Starosta vysvětluje, kterých ulic se opravy týkají. Pan Maceček se ptá na konkrétní místo. Starosta odpověděl.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1227/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0771/25**

**Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Rekonstrukce chodníku podél ul. Karvinská v úseku od ul. U Výhybky po ul. Třeneckého a Chodník a parkoviště v ul. Za Ještěrkou - 1. etapa"**

Materiál předložen jako dodatek programu 57. schůze rady městského obvodu.

Starosta k materiálu hovoří. Vysvětluje změnu parkování. Předpokládá, že cena díla 7.203.000 Kč bez DPH je maximální.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1228/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0761/25**

**Nabídka realizace veřejné akce - Rozsvícení vánočního stromu městského obvodu Radvanice a Bartovice 2025**

Materiál předložen jako dodatek programu 57. schůze rady městského obvodu.

Veřejná akce se bude konat 26. listopadu 2025. Starosta hovoří k programu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1229/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0769/25**

**Rozpočtové opatření pro rozpočet na rok 2025**

Materiál předložen jako dodatek programu 57. schůze rady městského obvodu.

Starosta se podrobně věnuje položkám z tabulky rozpočtového opatření č. 11/2025. Na dotazy radních odpovídá. Nikdo již nemá další otázky, a tak dává hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1230/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0746/25**

**Kontrola plnění usnesení rady městského obvodu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1231/RMOb-RB/2226/57**

**Materiál č. RMOb/0735/25**

**Tisková oprava usnesení č. 1189/RMOb-RB/2226/56**

Tento materiál se neprojednával a nebylo mu přiřazeno číslo usnesení.

**Různé**

Radní diskutují na různá témata.

V 18:45 hodin starosta jednání ukončuje.

Usnesení z 57. schůze rady městského obvodu od č. usnesení 1195/RMOb-RB/2226/57 do č. usnesení 1231/RMOb-RB/2226/57, prezenční listina a pozvánka jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

V Ostravě-Radvanicích dne 5. srpna 2025

---
Bc. Kateřina Krestová
zapisovatelka

Za správnost:

---
**Bc. Aleš Boháč, MBA**
předsedající

---
**Bc. Martina Stankušová**
místostarostka